

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 28.03.2013 sono state approvate le seguenti aliquote valide ai fini del calcolo dell'imposta da versare

Il Governo con il Decreto Legge 21 maggio 2013, n. 54, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 117 del 21 maggio 2013, ha **SOSPESO per l'€TManno 2013** il versamento della prima rata dell'€TMimposta municipale propria di cui all'€TMart. 13 del decreto legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214.

La sospensione riguarda **esclusivamente** le seguenti categorie di immobili:

Abitazione principale e relative pertinenze esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

Unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, nonché **alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti Autonomi per le case popolari (IACP)** o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'art. 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616

Terreni agricoli e fabbricati rurali di cui all'art. 13, commi 4, 5 e 8, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 e successive modificazioni.

L'imposta deve essere interamente versata al Comune, con la sola esclusione degli immobili censiti nel **gruppo catastale D** (immobili produttivi). Per detti immobili l'imposta deve essere calcolata nel modo seguente:

- L'aliquota fissa dello 0,76% è riservata a favore dello Stato con indicazione nel modello F24 del **nuovo codice tributo 3925**;
- L'aliquota dello 0,2% è a favore del Comune con indicazione nel modello F24 del **nuovo codice tributo 3930**.

TIPOLOGIA	ALIQUOTE E DETRAZIONI	CODICE TRIBUTO
FABBRICATI diversi dall'abitazione principale appartenenti alle categorie catastali: <ul style="list-style-type: none"> • A (abitazioni - cosiddette seconde case) ad esclusione della categoria A10 (uffici e studi privati) • C2 C6 C7 (magazzini, posti auto, tettoie) 	10,6 per mille	3918 (altri immobili)
FABBRICATI appartenenti alle categorie catastali: <ul style="list-style-type: none"> • A10 (uffici e studi privati) • B (colonie, asili, ospedali) • C1 (negozi, bar, botteghe) • C3 C4 C5 (laboratori, stabilimenti balneari) 	9,6 per mille	3918 (altri immobili)
<ul style="list-style-type: none"> • D (opifici, alberghi, fabbricati produttivi) • D5 (istituti di credito, cambio e assicurazione) 	9,6 per mille di cui 7,6 per mille a favore dello Stato 2 per mille a favore del Comune	3925 (quota Stato) 3930 (quota Comune)

<ul style="list-style-type: none"> • TERRENI AGRICOLI (SOSPESO pagamento I rata) 	9,6 per mille	3914
<ul style="list-style-type: none"> • AREE FABBRICABILI 	9,6 per mille	3916
<ul style="list-style-type: none"> • ABITAZIONE PRINCIPALE e relative pertinenze C2, C6, C7 nella misura massima di una unità per categoria • Assimilazione all'abitazione principale per l'abitazione posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata <p>(SOSPESO pagamento I rata ad esclusione delle categorie catastali A/1, A/8 e A/9)</p>	2 per mille	3912
	<p>DETRAZIONI</p> <ul style="list-style-type: none"> • Euro 200 fino a concorrenza dell'imposta dovuta • Maggiorazione euro 50 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni • Ulteriore detrazione euro 50 euro in caso di invalidità civile pari al 100% 	
<p>FABBRICATO CONCESSO IN USO GRATUITO A PARENTI in linea retta fino al secondo grado e relativa pertinenza C2, C6, C7 nella misura massima di una unità per categoria, purché il parente vi dimori abitualmente e ciò sia comprovato da residenza anagrafica</p>	4,6 per mille	3918 (altri immobili)
<p>FABBRICATI RURALI ad uso strumentale di cui all'articolo 9 comma 3 bis del D.L. 557/93</p> <p>(SOSPESO pagamento I rata)</p>	2 per mille	3913
<p>FABBRICATI RURALI ad uso strumentale classificati con categoria catastale D/10</p> <p>(SOSPESO pagamento I rata)</p>	2 per mille	3925 (quota Stato)